



Załącznik nr 3 do Rozeznania rynku nr 1/2021/75

Wzór umowy
Umowa nrna wykonanie prac adaptacyjnych

zawarta w Kielcach w dniu pomiędzy:

Fundacją Centrum Europy Lokalnej prowadzącą działalność na podstawie wpisu do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji i Publicznych Zakładów Opieki Społecznej prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000358259, z siedzibą w Kielcach, ul. Krakowska 8/10 lok. 105, 25-029 Kielce, NIP 9591897178, REGON 260401252, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu – Panią Agnieszkę Giemzę, zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest realizacja przez Wykonawcę prac adaptacyjnych Sali na pracownię ekonomiczną:
I/ w terminie 30 dni kalendarzowych od podpisania niniejszej umowy to znaczy do dnia
II/ w miejscowości Jędrzejów w budynku Zespołu Szkół nr 1 im. ks. Stanisława Konarskiego w Jędrzejowie, ul. Przypkowskiego 49, 28-300 Jędrzejów
III/ w zakresie zgodnym z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy
2. Prace adaptacyjne realizowane są w ramach projektu „Szkoły w Jędrzejowie kształcą zawodowo” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 dla EFS, Oś 8 – Rozwój edukacji i aktywne społeczeństwo, Poddziałanie 8.5.1 Podniesienie jakości kształcenia zawodowego oraz wsparcie na rzecz tworzenia i rozwoju CKZiU, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego na podstawie umowy nr RPSW.08.05.01-26-0011/20

§ 2

- Wykonawca przeprowadzi roboty objęte niniejszą umową zgodnie ze swoją ofertą.
- Wykonawca oświadcza, że realizacja umowy może nastąpić przy udziale pracowników lub współpracowników.
- Wykonawca oświadcza, że lokalizacja inwestycji jest mu znana (wraz ze specyfiką dojazdu), a przed podpisaniem umowy dokonał oględzin inwestycji i skalkulował ofertę w oparciu o wnioski z tego wynikające.



§ 3

1. Wartość adaptacji Sali na pracownię ekonomiczną objętą umową wynosi łącznie (słownie:) złotych brutto.
2. Cena obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją adaptacji takie jak: dojazd, materiały, wyładunek towaru, koszty pracowników i współpracowników.
3. Wynagrodzenie za realizację zamówienia współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 dla EFS, Oś 8 – Rozwój edukacji i aktywne społeczeństwo, Poddziałanie 8.5.1 Podniesienie jakości kształcenia zawodowego oraz wsparcie na rzecz tworzenia i rozwoju CKZiU.
4. Wynagrodzenie będzie płatne jednorazowo po zakończeniu prac, na podstawie protokołu odbioru usługi wskazującego prawidłowe wykonanie zadania na podstawie faktury VAT/rachunku wystawionej/wystawionego przez Wykonawcę (zgodnie z kwotą przedstawioną w formularzu ofertowym do rozeznania rynku nr 1/2021/75).
5. Zamawiający dokona przelewu kwoty objętej fakturą VAT/rachunkiem na rachunek bankowy Wykonawcy do 21 dni od dnia jej/jego otrzymania, pod warunkiem posiadania na rachunku bankowym Zamawiającego środków finansowych na realizację projektu, w przeciwnym przypadku termin może zostać przedłużony.

§ 4

Ewentualne prace wykraczające poza zakres oznaczony wyżej będą przez strony uzgadniane odrębnie, w tym także co do wynagrodzenia i czasu realizacji.

§ 5

Zamawiający na czas realizacji umowy zapewnia dostęp do energii elektrycznej i wody na terenie inwestycji.

§ 6

Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje i uprawnienia oraz niezbędne środki do wykonania robót objętych niniejszą umową. Wykonawca oświadcza nadto, że zaproponowane przez niego rozwiązania stanowiące zgodne ze sztuką i specyfiką budynku. Wykonawca oświadcza, że prace wykona fachowo, sumiennie i zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi, standardami i obowiązującymi normami.

§ 7

Wykonawca daje gwarancję na wykonane prace remontowe na okres dwóch lat, licząc od daty zakończenia prac. Wykonawca jest uprawniony do wykonania dokumentacji fotograficznej dla własnych celów (reklamowych, biznesowych) jednakże w sposób zapewniający anonimizację danych Zamawiającego i szczegółowej lokalizacji inwestycji.

§ 8



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Przy odbiorze robót Zamawiający winien przejrzeć efekty wykonanych prac na obiekcie. Ewentualne wady lub usterki wpisuje się do protokołu, strony zaś w porozumieniu ustalają termin ich usunięcia. Żądanie dokonania przeglądu i przeprowadzenia odbioru technicznego Wykonawca przekazuje Zleceniodawcy w terminie 7 dni od końcowego zakończenia robót.

§ 9

Wszelkie spory wynikłe z wykonania niniejszej umowy strony będą rozwiązywać polubownie. W razie braku możliwości porozumienia między stronami, spór będzie rozstrzygany przez Sąd właściwy dla miejsca zamieszkania Zamawiającego.

§ 10

Strony ustalają, że wszelkie zagadnienia nieuregulowane w niniejszej umowie regulować będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch identycznych egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca



Załącznik nr 1 do umowy nr z dnia

Szczegółowy opis zakresu adaptacji:

Adaptacja sali na pracownię ekonomiczną
1. malowanie sufitów farbą lateksową (2-krotnie) ok. 80m ² (koszt malowania oraz koszt farby lateksowej białej około 30l plus materiałów pomocniczych np. folie malarskie, taśmy itp.)
2. malowanie ścian (lamperia) farbą lateksową (2-krotnie) ok. 90m ² (koszt malowania oraz koszt farby lateksowej kolor około 40l plus materiałów pomocniczych np. folie malarskie, taśmy itp.)
3. malowanie ścian farbą alkidową lub lakierem dekoracyjnym bezbarwnym (2-krotnie) ok. 150m ² (koszt malowania oraz koszt farby lub lakieru około 15l plus materiałów pomocniczych np. folie malarskie, taśmy itp.)
4. malowanie okien (3 otwory po 2szt.=6szt) (koszt malowania oraz koszt farby do okien około 10l plus materiałów pomocniczych np. folie malarskie, taśmy itp.)
5. wymiana okablowania i położenie okablowania do laptopów – zakup i montaż w listwach montażowych: <ul style="list-style-type: none">• przewód YDYP 3x2,5 750V do 100mb,• złącze bezgwintowe 273/4 i 273/3,• wyłącznik różnicowy P-312 B16A (3 szt.)• rozdzielnica naścienna nedbox rx 1 x 12• kołki rozporowe do wbijania,• gniazda 2x2P+Z 16szt,• listwa elektroinstalacyjna 35x18 około 35mb,• listwa osprzęt wykończeniowy 35/18- 3szt.
6. zakup i montaż 3 rolet o wymiarach: <ul style="list-style-type: none">• 2400cmx2350 - 1 szt• 2470x2350 - 2 szt Rolety wewnętrzne, materiałowe. Materiał eden o gęstym splocie tkaniny, zaciemniająca w 75% .Montaż rolet do ściany nad oknem. System rolet na wałku odkrytym. Roleta uruchamiana za pomocą łańcuszka. Gwarancja 2 lata.